

Der Schutzengel in der Wohnung.




Mitglied von

Minol Messtechnik | W. Lehmann GmbH & Co. KG | Nikolaus-Otto-Straße 25 | 70771 Leinfelden-Echterdingen
Telefon +49 711 94 91-0 | Telefax +49 711 94 91-237 | info@minol.com | www.minol.de

Extrem wirtschaftlich, extrem sicher und speziell für die Wohnungswirtschaft: der Rauchwarnmelder-Service von Minol

Minol
Alles. was zählt.

Mehr unter www.minol.de



Ob als Pflicht oder freiwillig: Rauchwarnmelder schützen Menschen und werten Immobilien auf.

Die Ausstattung von Wohngebäuden mit Rauchwarnmeldern wird zunehmend wichtiger. Einerseits gibt es bereits in vielen Bundesländern eine gesetzliche Pflicht, andererseits sollten Sie, auch ohne dass eine Pflicht besteht, nicht länger zögern, um für Ihre Mieter zum Schutzengel zu werden. Dass dadurch das Leben für Ihre Wohnungsnutzer sicherer wird, steigert nicht zuletzt auch die Attraktivität Ihrer Immobilien.

Mit dem Rauchwarnmelder-Service von Minol können wir Ihnen eine einzigartig bequeme und kostengünstige Lösung anbieten. Wir kümmern uns mit all unserer langjährigen Expertise um Montage und Instandhaltung Ihrer Minol Rauchwarnmelder.

Kein Risiko – kein Aufwand

Minol sichert Ihnen die normkonforme Montage und die jährliche Sicht- und Funktionsprüfung der Rauchwarnmelder zu und sorgt für eine rechtssichere Dokumentation. Unser Serviceteam klärt die Bewohner über den richtigen Umgang mit den Rauchwarnmeldern auf und beantwortet Störanfragen auf einer 24h Hotline.

Das bedeutet für Sie

- **Sicherheit für alle Bewohner**
- **Umfassende Rechtssicherheit**
- **Kein Verwaltungsaufwand**
- **Funktionsprüfung kann im Rahmen der Betriebskostenabrechnung umgelegt werden**
- **Entlastung hinsichtlich technischer Fragen von Mieterseite**

WARUM RETTEN RAUCHWARNMELDER LEBEN?

- **95% aller Brandopfer fallen nicht den Flammen, sondern toxischen Rauchgasen zum Opfer**
- **Rauchwarnmelder erkennen den tödlichen kohlenmonoxidhaltigen Rauch bereits sehr früh, was besonders nachts wichtig ist, wenn der Geruchssinn inaktiv ist**
- **Sein akustisches Signal verschafft den Bewohnern wertvolle Zeit, um sich in Sicherheit zu bringen**

Bequem für Sie: Bei uns gibt es den kompletten Service aus einer Hand.

Als ein führendes Messdienstunternehmen hat Minol bundesweit eine hervorragende Personal- und Servicestruktur für die jährliche Ablesung und die Erstellung der Energie- und Betriebskostenabrechnung. Wir unterhalten ein bundesweites Netz aus Niederlassungen und persönlichen Ansprechpartnern.

Davon profitieren Sie auch im Bereich des Rauchwarnmelder-Services durch jede Menge Vorteile.



HOCHWERTIGE GERÄTE

Minol Rauchwarnmelder wurden speziell für die Wohnungswirtschaft entwickelt. Sie sind zertifiziert und mit einer Herstellergarantie auf Produkt und Batterie von 10 Jahren ausgestattet. Die hohen technischen Anforderungen, die wir an das Gerät stellen, garantieren eine hohe Sicherheit und Zuverlässigkeit.

FACHMÄNNISCHE GERÄTEMONTAGE

Minol montiert gemäß der Norm DIN 14676. Unsere qualifizierten Monteure sind dabei flexibel und können die Rauchwarnmelder sowohl mittels Bohr-Dübeltechnik oder mit VdS-anerkannter Klebetechnik anbringen.

INSTANDHALTUNG IM OBJEKT

Wir bauen die Rauchwarnmelder nicht nur fachgerecht ein, wir warten sie auch im Rahmen der jährlichen Sicht- und Funktionsprüfung gemäß DIN 14676 für Sie – ohne dass für Sie Aufwand entsteht. Der Service beinhaltet

- Inspektion und Wartung im jährlichen Turnus
- Sichtprüfung auf Verschmutzung und Beschädigung
- Sicherstellung des korrekten Montageorts bezüglich eventueller Umnutzungen und Umbauten der Wohnräume
- Funktionsprüfung der Warnsignale und der Individualanzeige (LED)

Bei Bedarf wird sofort ein Serviceprozess automatisiert angestoßen.

Auf unserer Homepage www.minol.de/rauchwarnmelder bekommen Sie alle Informationen über unseren Rauchwarnmelderservice.

RECHTSSICHERE DOKUMENTATION

Der Nachweis zur Funktionsprüfung wird von Ihrem Mieter mit rechtssicherer Unterschrift auf dem Minol Handheld bestätigt und sofort per GSM an Minol übertragen. Minol stellt Ihnen eine Dokumentation über die Ausstattung Ihrer Liegenschaften und online das Ergebnis der jährlichen Funktionsprüfung zur Verfügung. Wir garantieren Ihnen sowohl einen Qualifikationsnachweis für unsere Monteure als auch die VdS-Geräteanerkennung durch den Hersteller.

VERSCHIEDENE LEISTUNGSPAKETE MÖGLICH

Minol Rauchwarnmelder können Sie im Rahmen verschiedener Leistungspakete (Kauf, Miete der Geräte, die Funktionsprüfung ist kombinierbar mit Abrechnungsleistungen usw.) beziehen.

WENIG AUFWAND FÜR SIE

Sie können jederzeit im Minol Online-Kundenportal zeitnah Status und Ergebnis der Funktionsprüfungen in all Ihren Liegenschaften verfolgen. Wir bieten eine 24h-Mieter-Hotline für Störanfragen. Außerdem können wir bei allen Abrechnungskunden die Ablesung und die Wartung der Rauchwarnmelder im Rahmen eines einzigen Termins durchführen.



SIGNALGEBER

mit 85 dB

LUFTEINLASS

Zur schnellen Erkennung einer Temperaturveränderung

GROSSER TESTKNOPF MIT ALARM-STOPP-TASTE

Durchmesser: 45 mm

KONTROLLLEUCHE (LED)

zeigt die Funktionsfähigkeit des Gerätes an

Speziell für die Wohnungswirtschaft: Minol Rauchwarnmelder sind technisch führend. Sie bieten Ihnen und Ihren Mietern höchste Sicherheit und Garantie bei wenig Aufwand.

Minol Rauchwarnmelder bieten viele Vorteile:

- 10 Jahre Herstellergarantie auf Produkt und Batterie
- Erfüllt alle Zulassungen und Normen (BS, VdS, CE, EN-Norm, WEEE, ROHS)
- Langjährige Zuverlässigkeit mit Nachführung der Ansprechempfindlichkeit
- Minol Rauchwarnmelder haben einen Diebstahlschutz für Batterie und Gerät
- Zukunftsweisende und energiesparende 3V/DC- und intelligente Prozessortechnologie
- Selbstüberwachung mit Störungsanzeige gibt optisch und akustisch Alarm bei Gerätedefekten und verschmutzter Rauchkammer
- Stummschaltung des Alarms (Alarm-Stopp-Funktion)
- Großer Testknopf für eine einfache Bedienung
- Thermische und optische Sensorik für doppelte Detektionssicherheit
- Auslesbarer Ereignisspeicher zur einfachen Dokumentation der Gerätehistorie (Batteriestatus, Alarmmeldungen, Nachführbarkeit der Rauchkammer etc.)
- Montage mit Bohr-Dübeltechnik oder flexibler, lärm- und schmutzloser Klebmontage



1. 24-Stunden-Hotline



2. Online-Dokumentation



3. 10 Jahre Garantie



4. VdS zertifiziert